INDIA NON JUDICIAL

IN-UP73427644803743W

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	iN-UP73427644803743W
Certificate Issued Date	:	07-Jun-2024 03:38 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14168004/ MATAULI/ UP-LKM
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14168004428014090308 71W
Purchased by	:	K G G M BY KAMLA GARJAN
Description of Document	:	Article 35 Lease
Property Description	:	NEEMGAON PARGANA PAILA TEHSIL MITAULI DIST KHERI
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	KAMLA GARJAN
Second Party	:	K G G M BY KAMLA GARJAN
Stamp Duty Paid By	:	K G G M BY KAMLA GARJAN
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	14,400 (Fourteen Thousand Four Hundred only)

Please write or type below this line





प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगस. विकास खण्ड बहजम जिला–खीरी

0005833092

VOID VOID VOID

Statutory Alert:
The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding
Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid
The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

किरायानामा (लीज डीड)

	निष्पादन की तिथि	–	29.06.2024
1.	मासिक किराया	–	10,000/–रूपया
2.	औसत वार्षिक किराया	–	1,20,000/–रू0
3.	मालियत	–	7,20,000/–रू0
4.	स्टाम्प दर	–	2 प्रतिशत
5.	स्टाम्प मु0	–	14,400/–रू0
6.	अवधि	–	30 वर्ष
7.	सम्पत्ति का विवरण	–	गाटा सं0 229 रकबा 0.6360 हे0 यानी 6360 वर्गमीटर
8.	भूमि स्थित	–	ग्राम नगरा परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी।
9.	क्षेत्रफल	–	6360 वर्गमीटर द्वितीय पक्ष को किराये पर दिया है।

चौहद्दीः–

पूरब – खडन्जा मार्ग

पश्चिम– चकमार्ग

उत्तर – खेत विष्णु दयाल आदि

दक्षिण – कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन गर्ल्स महाविद्यालय नगरा

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद [illegible] विद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड [illegible] खीरी

प्रथम पक्ष की संख्या :– 1

प्रथम पक्ष का विवरण :–

1. नाम – कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन सेवा समिति / प्रबन्धक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन निवासी मो0 गुरूआश्रम ग्राम व पो0 नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी।

आई0डी0 – आधारकार्ड नं0 XXXX XXXX 5728

मो0नं0 – 6389435620

पैनकार्ड – BLBPG4554Q

व्यवसाय – गृहणी / समाजसेवा

द्वितीय पक्ष की संख्या :– 1

द्वितीय पक्ष का विवरण–

1. नाम – कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन महाविद्यालय ग्राम नगरा द्वारा सोसाइटी कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन सेवा समिति प्रबन्धक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन निवासी मो0 गुरूआश्रम ग्राम व पो0 नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी।

आई0डी0 – आधारकार्ड नं0 XXXX XXXX 5728

मो0नं0 – 6389435620

पैनकार्ड – BLBPG4554Q

व्यवसाय – गृहणी / समाजसेवा

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा विकास खण्ड बेहजम

यहकि मुझ प्रथम पक्ष की आराजी स्थित ग्राम नगरा परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी की एक मात्र मालिक व स्वामी है उक्त आराजी कं गाटा सं0 229 रकबा 0.6360 हे0 यानी 6360 वर्गमीटर द्वितीय पक्ष कं किराये पर दे रही हूं उक्त भूमि सभी प्रकार के भारों से पाक व साफ है मुझ प्रथम पक्ष को कानूनी अधिकार प्राप्त है जिसमें मुझ प्रथम पक्ष व उसकं विधिक वारिसानों की किसी प्रकार की कोई आपत्ति न होगी।

प्रथम पक्ष ने निम्न शर्तो पर द्वितीय पक्ष को उक्त वर्णित भूमि को किराये पर दिया है:—

1. यहकि मुझ द्वितीय पक्ष उक्त भूमि मु0 10,000/रूपया (दस हजार रूपया) मासिक किराये पर अर्थात् मु0 1,20,000/—रूपया वार्षिक किराये पर ले रहा है।
2. यह कि द्वितीय पक्ष की किरायेदारी 30 वर्ष के लिए रहेगी।
3. यहकि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि में कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन महाविद्यालय ग्राम नगरा चलाने के लिए किराये पर दिया जा रहा है।
4. यहकि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि का किराया प्रथम पक्ष को अग्रिम तौर पर अदा करेगा।
5. यहकि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि पर जिस प्रकार चाहे निर्माण कराये व अपने उपयोग में लाये जिसमें मुझ प्रथम पक्ष व उसके विधिक वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति न होगी।
6. यहकि किरायेदारी अवधि समाप्त होने के बाद दोनों पक्षगणों की रजामन्दी से लीज पुनः नयी शर्तो के साथ दुबारा की जा सकती है।

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला—खीरी

7. यहकि किराये पर दी जा रही भूमि के ऊपर से कोई भी विद्युत हाइटेंशन लाइन नही निकली है।

8. यहकि किरायानामा में अंकित शर्तो की पूर्ण पाबन्दी प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के वारिसानों पर लागू होगी।

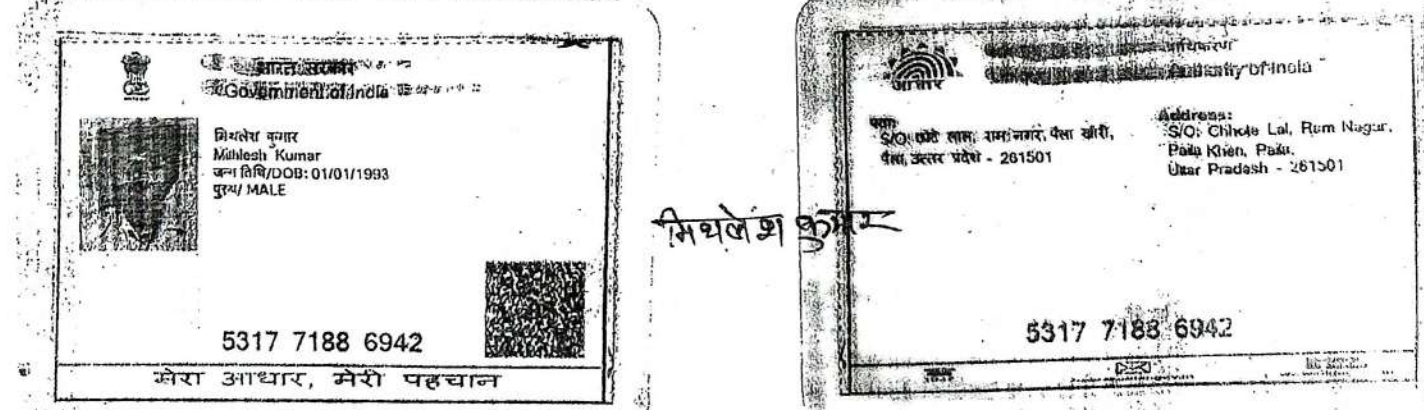
उक्त भूमि का वार्षिक किराया मु0 1,20,000/–रूपये का 6 गुना करने पर मालियत मु0 7,20,000/–रूपये पर 2 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क मु0 14,400/–रूपये का ई–स्टाम्प द्वारा अदा किया गया है जिसकी प्रमाण पत्र संख्या **IN-UP73427644803743W** व ई–स्टाम्प जारी दिनांक 07.06.2024 को किया गया है जो किरायेनामें में संलग्न है ई–स्टाम्प प्रमाण पत्र किरायेनामे का अंग रहेगा।

यह दस्तावेज प्रस्तुत किरायानामा साक्ष्यों के आधार पर पढ़कर व सुनकर व सोच समझकर पूरे होशो हवाश की अवस्था में समक्ष गवाहान लिख दिया है ताकि सनद रहे और समय पर काम आवें।

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद [illegible]
ग्राम नगरा, विकास [illegible]









प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महा[illegible]
ग्राम नगस, विकास खण्ड बेहजम जिला[illegible]

किरायेनामा पर चस्पा फोटो गवाहान की शिनाख्त पर संदीप राठौर एड0 द्वारा प्रमाणित किया गया है।







गवाह मिथलेश कुमार
मिथलेश कुमार पुत्र छोटे लाल
नि0 ग्राम रामनगर पर0पैला
तह0मितौली जिला खीरी
आ0नं0 XXXX XXXX 6942
मो0नं0 8601557309



गवाह Pankaj Kumar
पंकज कुमार पुत्र विजेन्द्र प्रसाद
नि0 ग्राम बटलरगंज पर0औरंगाबाद
तह0मितौली जिला खीरी
आ0नं0 XXXX XXXX 4066
मो0नं0 7800531580

29-06-2024

दिनांक : 29.06.2024

संदीप राठौर एड0
तहसील मितौली

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्ल्स महाविद्यालय
ग्राम नगस. विकास खण्ड बेहजम जिला–खीरी

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

IN-UP57152003709896W

₹2,06

Certificate No.	: IN-UP57152003709896W
Certificate Issued Date	: 07-Feb-2024 11:56 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14168004/ MATAULI/ UP-LKM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP14168004032672225201 76W
Purchased by	: K P G G S S BY KAMLA GARJAN
Description of Document	: Article 33(G)lt
Property Description	: NAGRA PARGANA PAILA TEHSIL MITAULI KHERI
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: KAMLA GARJAN
Second Party	: K P G G S S BY KAMLA GARJAN
Stamp Duty Paid By	: K P G G S S BY KAMLA GARJAN
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 2,06,500 (Two Lakh Six Thousand Five Hundred only)

सत्यमेव जयते

₹2,06,500

IN-UP57152003709896W

Please write or type below this line

RD 0023495747

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

प्राचार्य

K P G G S S BY KAMLA GARJAN K P G G S S BY KAMLA GARJAN K P G G S S BY KAMLA GARJAN

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

(दानपत्र)

मूल्यांकन सूची के पेज नं0 38 क्रम सं0 143 वी कोड 1137 सड़क पर स्थित कृषि भूमि की दर 42,00,000/—रूपये प्रति हे0
मालियत 41,29,000/—रू0, स्टाम्प 2,06,500/—रू0

	निष्पादन की तिथि	—	07.02.2024
1.	भूमि का प्रकार	—	कृषिक भूमि
2.	परगना	—	पैला
3.	ग्राम	—	नगरा
4.	सम्पत्ति का विवरण	—	गाटा संख्या 229
	यूनिक कोड	—	1356940229000012
5.	मापन की इकाई	—	हेक्टेयर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	—	0.636 हे0 सम्पूर्ण अंश दान किया गया है।
7.	अन्य विवरण	—	कृषिक भूमि
8.	सम्पत्ति का प्रकार	—	कृषिक
9.	प्रतिफल की धनराशि	—	दानपत्र

चौहद्दी

पूरब	—	खडन्जा मार्ग
पश्चिम	—	चकमार्ग
उत्तर	—	खेत विष्नू दयाल आदि
दक्षिण	—	खेत गाटा सं0 228

प्रथम पक्ष की संख्या— 1 दानकर्ती का विवरण :—

1.	नाम	—	कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन
	निवासी	—	ग्राम नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी।
	आई0डी0	—	आधारकार्ड सं0 XXXX XXXX 5728
	मो0नं0	—	8052102510
	पैनकार्ड	—	BLBPG4554Q
	व्यवसाय	—	गृहणी
	जन्मतिथि	—	18.04.1970

Kgarjan

Kgarjan
प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगांव—खीरी

प्राचार्य
गार्जन महाविद्यालय
विकास खण्ड महजम जिला—खीरी

द्वितीय पक्ष की संख्या–1 दानगृहीती का विवरण–

1. नाम – कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन सेवा समिति द्वारा प्रबन्धक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी गुरू प्रसाद गार्जन निवासी मो0 गुरूआश्रम ग्राम नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी।

आई0डी0 – आधारकार्ड नं0 XXXX XXXX 5728
मो0नं0 – 6389435620
पैनकार्ड – BLBPG4554Q
व्यवसाय – गृहणी
जन्मतिथि – 18.04.1970

मनकि कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन निवासी ग्राम नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी की हूँ। जो कि मुझ प्रथम पक्ष की आराजी स्थित ग्राम नगरा परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी जिसका विवरण उपरोक्त अंकित है की मै प्रथम पक्ष मालिक व स्वामिनी हूँ और आराजी मेरे अधिकार व कब्जे में है। आराजी हर प्रकार के भार व विवाद से रहित है। मैं अपनी आराजी स्थित ग्राम नगरा परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी की गाटा सं0 229 रकबा 0.636 हे0 अपना सम्पूर्ण अंश कमलापति गुरूप्रसाद गार्जन सेवा समिति द्वारा प्रबन्धक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन निवासी मो0 गुरूआश्रम ग्राम नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी भूमि को दान कर रही हूँ लिहाजा मैं खूब सोंच समझकर अपनी स्वेच्छा से अपनी उपरोक्त वर्णित भूमि द्वितीय पक्ष कमला पति गुरूप्रसाद गार्जन सेवा समिति द्वारा प्रबन्धक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी गुरूप्रसाद गार्जन निवासी मो0 गुरूआश्रम ग्राम नीमगांव परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरीको स्वेच्छा से दान दे दिया है। जिसे द्वितीय पक्ष ने सहर्ष दान लेना स्वीकार कर लिया है। कब्जा व दखल मालिकाना हक आज के दिनांक से दान की गयी आराजी पर दानगृहीता को दे दिया व अपने समान मालिक काबिज बना दिया दानगृहीता उक्त आराजी पर अपना कब्जा कर आराजी का नामांतरण राजस्व अभिलेखों में अपने नाम करा लेवे जिसमें मुझ दानकर्ता व मेरे वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति न होगी।

प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगाँव–खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला–खीरी

दान की गयी आराजी का इस लिखा पढ़ी के पूर्व कोई पंजीकृत इकरारनामा नहीं हुआ है दान की गयी आराजी में फसल व पेड़ व बोरिंग नहीं लगी है। दानकर्ता व दानगृहीता अनुसूचित जाति के हैं दान की गयी आराजी मितौली से लगभग 20 किमी0 व मुख्य मार्ग से लगभग 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है। दान की गयी आराजी की 50 मी0 की त्रिज्या में व्यवसायिक गतिविधियॉ विद्यमान है। दान की गयी आराजी की 50 मीटर की त्रिज्या में आबादी है मुझ दानकर्ता ने अपनी उक्त आराजी को द्वितीय पक्ष दानगृहीती को स्वेच्छा से दान किया है जिसे द्वितीय पक्ष ने स्वेच्छा से सहर्ष दान लेना स्वीकार किया है।

दान की गयी आराजी का विवरणः—

गाटा संख्या	रकबा	लगान
229	0.636 हे0	परतानुसार

कुल रकबा व लगानी सम्पूर्ण अंश भूमि को दान किया गया है जिलाधिकारी महोदय खीरी द्वारा जारी मूल्यांकन सूची सामान्य निर्धारित दर 42,00,000/—प्रति हे0 के हिसाब से दान की गयी आराजी की मालियत मु0 26,72,000/—रूपये बनती है तथा दान की गयी आराजी खडन्जा मार्ग पर होने के कारण मालियत में 10 प्रतिशत की कमी करने पर मालियत मु0 24,05,000/—रूपये बनती है। तथा दान की गयी भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में व्यवसायिक गतिविधियां विद्यमान होने के कारण मालियत में 30 प्रतिशत की वृद्वि करने पर मालियत मु0 31,27,000/—रूपये बनती है। तथा दान की गयी आराजी की 50 मीटर की त्रिज्या में आबादी होने के कारण मालियत में 20 प्रतिशत की वृद्वि करने पर मालियत मु0 37,53,000/—रूपये बनती है।

प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगाँव—खीरी



प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला—खीरी

तथा दान की गयी आराजी में दो तरफ चकमार्ग होने के कारण मालियत में 10 प्रतिशत की वृद्वि करने पर मालियत मु0 41,29,000/– रूपये बनती है। जिस पर नियमानुसार स्टाम्प 2,06,500/–रूपये का ई–स्टाम्प द्वारा अदा किया गया है। जिसकी प्रमाण पत्र संख्या IN-UP57152003709896W व ई–स्टाम्प जारी दिनांक 07.02.2024 को किया गया है जो विक्रय पत्र में संलग्न है ई–स्टाम्प प्रमाण पत्र बैनामें का अंग रहेगा। विक्रित आराजी का क्रय विक्रय उचित एवं वास्तविक बाजारी मूल्य पर किया गया है। दान की गयी आराजी मे नजरी नक्शा संलग्न किया गया है।

अतः मैंने खूब सोंच समझकर बिना किसी जोर दबाव के इन्द्रियों की स्वस्थ एवं निर्दोश अवस्था में यह दानपत्र रूबरू गवाहान अंकित करवा दिया कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे। प्रस्तुत दान पत्र दानकर्ती/दानगृहीता द्वारा उपलब्ध कराये गये अभिलेखों के आधार पर टाइप कराया गया है

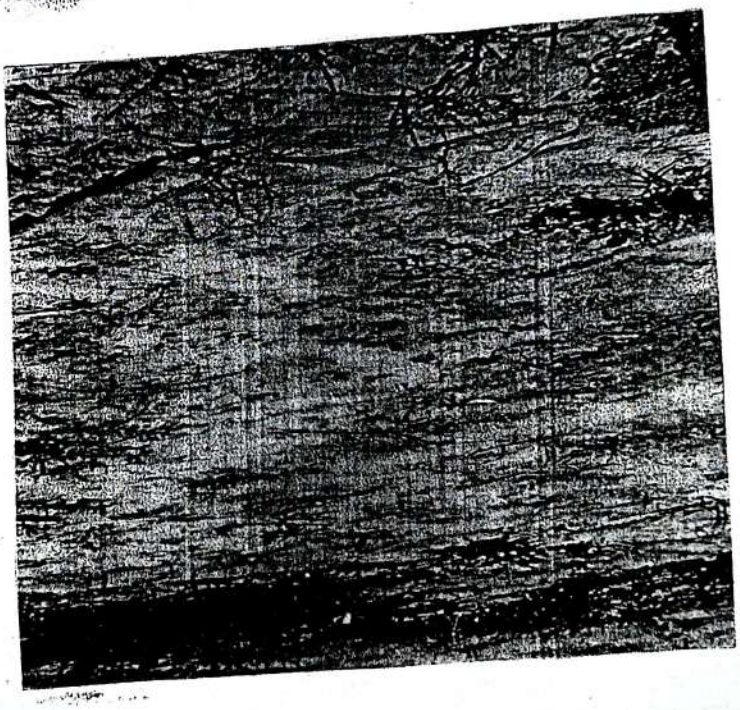
प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगाँव–खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रासाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगला, विकास खण्ड बेहजम जिला–खीरी

दान की गयी आराजी ग्राम नगरा परगना पैला तहसील मितौली जिला खीरी की गाटा सं0 229 का फोटो चस्पा है।

प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, पीलीभीत--खीरी





प्राचार्य

[7]

दस्तावेज पर चस्पा चित्र गवाहान की शिनाख्त पर शिवा प्रताप एड0 द्वारा प्रमाणित किये गये है।

प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगाँव–खीरी



गवाह
गुरूप्रसाद गार्जन पुत्र लल्लूराम गार्जन
नि0 ग्राम नीमगांव परगना पैला
तहसील मितौली जिला खीरी।
आ0नं0 XXXX XXXX 5908
मो0नं0 8052102510



गवाह
कृष्ण कुमार पुत्र लक्ष्मन प्रसाद
नि0 अंगनेपुरवा म0 खंजननगर
पर0कस्ता तह0मितौली खीरी
आ0नं0 XXXX XXXX 4464
मो0नं0 9984888142

दिनांक 07.02.2024

शिवा प्रताप एड0
तहसील मितौली खीरी

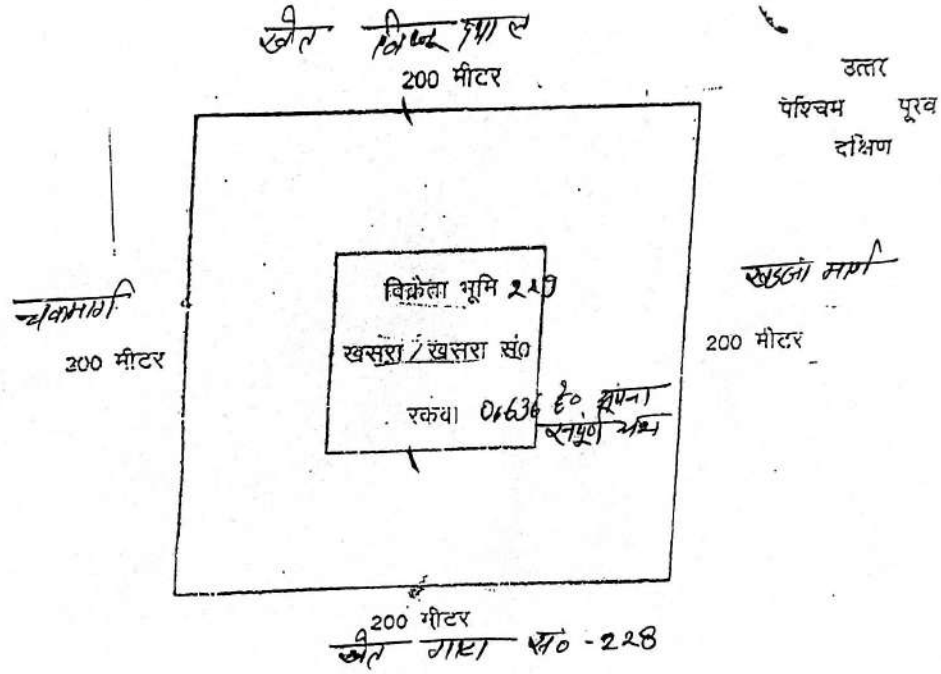
प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड महजम जिला–खीरी

कार्यालय उपनिबन्धक मितौली जनपद खीरी

स्थित ग्राम नगरा पं० पैला तह० मितौली जिला खीरी

नजरी नक्शा विलेख संख्या वर्ष 2023

रजिस्ट्री करण (उ0 प्र0 संशोधन) अ0/ध0 2001 की धारा 21 ख0 के आधीन 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर बढ़ने वाली भू0 खण्ड नहर/नाली/भवन/सड़क/खड़ंजा एवं अन्य सम्पत्तिकों का नजरी नक्शा ।



विक्रेता के हस्ताक्षर तथा अंगुष्ठ चिन्ह

क्रेता के हस्ताक्षर तथा अंगुष्ठ चिन्ह

प्रबन्धक
कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति
गुरु आश्रम, नीमगाँव–खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला–खीरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

14 MAY 2010

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

दान पत्र

L 273829

चस्पा फोटो दान कर्ता



श्रीमती कमला गार्जन

चस्पा फोटो दान ग्रहीता



श्रीमती कमला गार्जन

मालियत (मु० १८४०००) स्टाम्प (मु० ७३६०) —

१- भूमि का प्रकार — कृषि

२- परगना — पैसा

३- ग्राम — नगरा

४- सम्पत्ति का विवरण — गाटा सं० २२८

५- मापन की इकाई — रकबा २.८६१ हे० या ७.०७ एकड़ का ४/११ का १/२ का ३/४ भाग यानी रकबा ०.३९० हे० या ०.९६४ एकड़ दान किया —

प्रथम पक्ष — [signature] द्वितीय पक्ष — [signature]

[signature]

प्रबन्धक

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला—खीरी

[signature]

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला—खीरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

14 MAY 2010



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 405344

(2)

६- सड़क की स्थिति – चकमार्ग

७- अन्य विवरण – x

८- सम्पत्ति का प्रकार – कृषि

९- प्रति फल की धनराशि – x

चौहद्दी – पूरब – चकमार्ग

पश्चिम – खेत प्रबंधक कमला गार्जन

उत्तर – खेत ~~कामता प्रसाद~~ राम नरेश

दक्षिण – खेत कामता प्रसाद

प्रथम पक्ष की संख्या – १

दान कर्त्री का विवरण

१- नाम – श्रीमती कमला गार्जन प्रबंधक कमला पति – गुरु प्रसाद गार्जन इण्टर कालेज नगर।

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

Gaman Gaman

Gaman

प्रबन्धक

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन प्रबन्ध समिति

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा विकास खण्ड ... बीरी



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

14 MAY 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(3)

F 405345

पति का नाम – श्री गुरु प्रसाद गार्जन

स्थाई पता – निवासी ग्राम नीम गाँव परगना पैला तहसील

व्यवसाय – समाज सेवा लखीमपुर जिला खीरी

द्वितीय पक्ष की संख्या – १

दान गृहीता का विवरण :

१- नाम- कमला पति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति – मो० गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट नीम गाँव जिला खीरी प्रबन्धक कमला गार्जन

पति का नाम – श्री गुरु प्रसाद गार्जन

स्थाई पता – निवासी मो० गुरु आश्रम ग्राम व पो० नीमगाँव

व्यवसाय – समाज सेवा, परगना पैला तह० लखीमपुर जिला खीरी

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

Garjan Garjan

Garjan

प्रबन्धक

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

नगरा बेहजम खीरी

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रासाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला–खीरी

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

11 MAY 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(५)

AF. 186833

मैं कि श्रीमती **कमला गार्जन** पत्नी श्री गुरु प्रसाद गार्जन निवासी ग्राम नीमगाँव परगना पैला तहसील - लखीमपुर जिला खीरी प्रबन्धक कमला पति गुरु प्रसाद - गार्जन इण्टर कालेज नगरा जिला खीरी (दान कर्त्री) प्रथम पक्ष व **कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति मो० गुरु आश्रम** ग्राम व पोस्ट नीम गाँव जिला खीरी प्रबन्धक कमला गार्जन पत्नी श्री गुरु प्रसाद गार्जन निवासी मो० गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट नीम गाँव तहसील - लखीमपुर जिला खीरी (दान गृहीती) द्वितीय पक्ष के हैं -

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

(Kamal)

(Kamal)

प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन गर्ल्स महाविद्यालय
नगरा, बहजम-खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला-खीरी



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

11 MAY 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

AF 186834

और प्रथम पक्ष की भूमि संख्या २२८ रकबा २.८६१ हेक्टेयर स्थित ग्राम **नगरा** परगना पैला तहसील लखीमपुर जिला खीरी में है जिसमें प्रथम पक्ष का ४/११ का १/२ का ३/४ भाग है जिसकी प्रथम पक्ष मालिक है जिसको दान करने का मुझे पूर्ण अधिकार है अतः मैंने अपनी स्वेच्छा से अपने हिस्से की उक्त भूमि को द्वितीय पक्ष को दान के रूप में दे दिया जिसे द्वितीय पक्ष ने दान के रूप में लेना सहर्ष स्वीकार कर लिया है आज की तारीख से दान की गयी भूमि पर कब्जा द्वितीय पक्ष को दे दिया जिसे द्वितीय पक्ष

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

(KG १९४/१५) (KG १९४/१५)

(KG १९४/१५)

प्रबन्धक

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन गर्ल्स महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहरा, खीरी

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहरा, खीरी

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(6)

AF 186835

- अपने नाम दाखिल खारिज करा लेवे इसमें मुझ प्रथम पक्ष व हमारे वारिसानों को किसी प्रकार की कोई भी आपत्ति न होगी दान की गयी भूमि पर इस समय कोई फसल पेड़ बोरिंग व इमारत नहीं है दान की गयी भूमि हर प्रकार के कर्जे व भार से पाक साफ है दान की गयी भूमि का विवरण ✓ $\frac{\text{नं०}}{\text{खाता}} = \frac{२२८}{२.८६१}$ हेक्टेयर लगान - ६४.७४ रुपया कुल खाता व लगान का ४/११ का १/२ भाग का ३/४ भाग अपना सम्पूर्ण हिस्सा दान किया —

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

(K) [signature] (K) [signature]

(K) [signature]

प्रबन्धक

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

नगरा, बेहजम- खीरी

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला-खीरी

20



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

(7)

...DESH

10AA 387325

- जिसकी किस्म जमीन दोमट अव्वल व (मु० ४,७०,०००) - प्रति हेक्टेयर है जिसके हिसाब से दान की गयी भूमि की मालियत (मु० १,८४,०००) बनती है जिस पर स्टाम्प शुल्क (मु० ७३६०) का अदा किया गया दान की गयी भूमि - लखीमपुर नगर पालिका सीमा से लग भग २५ किमी० तथा मुख्य मार्ग से लग भग १ किमी० की दूरी पर स्थित है -

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

KGarjan KGarjan

KGarjan
प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन गर्ल्स महाविद्यालय
नगरा बहजम खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रासाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बहजम जिला–खीरी



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

UTTAR PRADESH (8) 10AA 387326

- दान की गयी भूमि के चारों तरफ 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी इत्यादि नहीं है प्रथम पक्ष व द्वितीय-पक्ष अनुसूचित जाति के हैं ——

प्रथम पक्ष ——— द्वितीय पक्ष ———

KGaryaV KGaryaV

KGaryaV

प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन गल्ल महाविद्यालय
नगरा, बहादुर-खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड [illegible] जिला-खीरी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

(१)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AA 387327

अतः हम पक्षकारों ने यह **दान पत्र** लिखवा दिया ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे। इस लेख पत्र पर चस्पा फोटो गवाहों की शिनाख्त पर प्रमाणित किए। नोट:- पर्ते २ की सतर ७ में नाम कामता प्रसाद कटा है।

प्रथम पक्ष Kgarjan द्वितीय पक्ष Kgarjan

ग [illegible] ग पारसकुमार डा.
यदुनन्दन प्रसाद
ग्राम व पो० नीमगांव
जि० खीरी

गुरु प्रसाद गार्जन
पुत्र श्री काकलूराम
नि० ग्रा० व पो० नीमगांव खीरी

बजनाथ दस्तावेज नवीस
तहसील लखीमपुर-खीरी
[illegible] 1980 ई०
[illegible] -2011 [illegible] विधिमान
[illegible] 368
[illegible] बैजनाथ
[illegible] 21/05/10

Kgarjan
प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन मर्ल्स महाविद्यालय
[illegible] खीरी

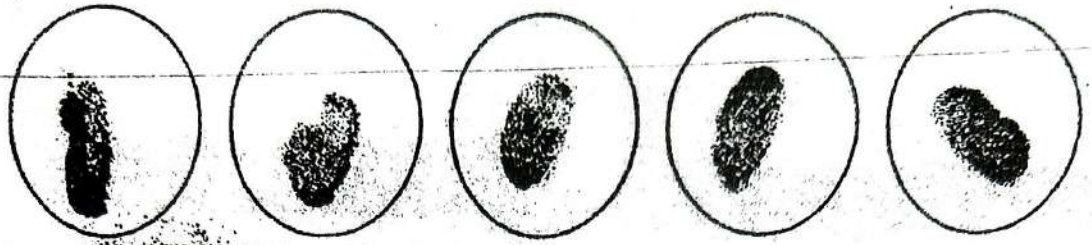
प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रासाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड [illegible] जिला-खीरी

स्टेशन अधि० 1908 की धारा-32 ए0 के अनुपालन हेतु

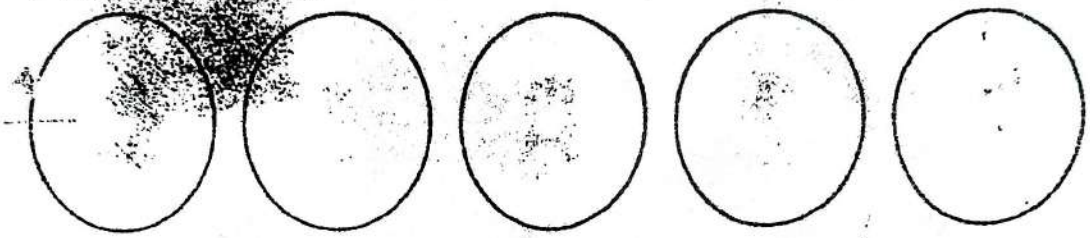
फिंगर्स प्रिंटस

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता : श्री मती कमला गार्जन पत्नी श्री गुरु प्रसाद गार्जन नि० ग्रा० नीम गाँव पर० पैला जिला खीरी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

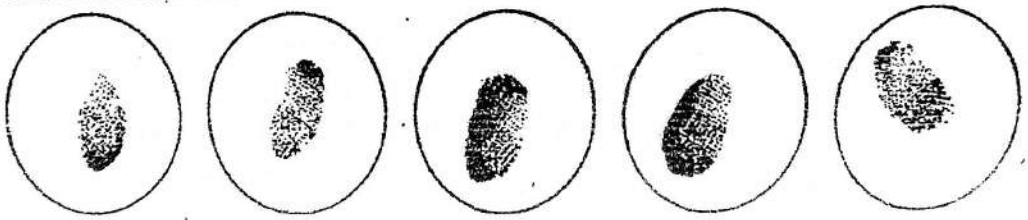


Garjan

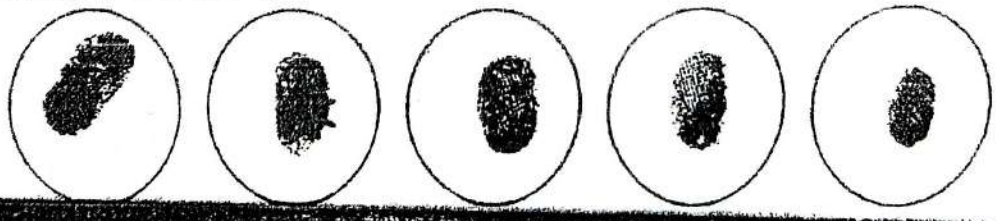
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता नाम व पता : श्री मती कमला गार्जन पत्नी श्री गुरु प्रसाद गार्जन नि० मो० गुरु आश्रम नाव पो० नीम गाँव जिला खीरी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

Garjan

प्रस्तुतकर्ता

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रासाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड देहजम जिला–खीरी

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH दानपत्र ①

चस्पा फोटो दानकर्ता



गुरु प्रसाद

चस्पा फोटो दान गृहीता



श्रीमती कमला गार्जन

मालियत (मु० ६२०००) स्टाम्प मु० २५००)

१- भूमि का प्रकार — कृषि

२- परगना — पैसा

३- ग्राम — नगरा

४- सम्पत्ति का विवरण — गाटा सं० २२८

५- मापन की इकाई — रकबा २.८६१ हे० या ७.०७ एकड़ का ४/११ का १/२ भाग
१/४ भाग अपना हिस्सा यानी रकबा ०.१३० हे० या ०.३२ एकड़ दान कि

६- सड़क की स्थिति — चक्रमार्ग

७- अन्य विवरण — x

प्रथम पक्ष [signature] द्वितीय पक्ष [signature]

[signature]
प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन गर्ल्स [illegible]
नगरा, बेहजम, खीरी

[signature]
प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड, बेहजम जिला-खीरी

INDIA NON JUDICIAL

E HUNDRED RUPEES

500

F 012845

(2)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

८- सम्पत्ति का प्रकार - कृषि

९- प्रति फल की धनराशि - X

चौहद्दी ४ रुख - आराजी प्रबन्धक कमला गार्जन - पश्चिम - चकमार्ग

उत्तर - खेत राम नरेश - दक्षिण - खेत कामता प्रसाद

प्रथम पक्ष की संख्या - १ - द्वितीय पक्ष की संख्या - १

दान कर्ता का विवरण ४ - दान गृहीता का विवरण ४

१- नाम - गुरु प्रसाद पिता का नाम - श्री लल्लू राम स्थाई पता - निवासी ग्राम व पोस्ट नीम गाँव परगना पैला तहसील लखीमपुर जिला खीरी व्यवसाय - शिक्षण कार्य

१- नाम - कमला पति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति मो० गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट - नीम गाँव जिला खीरी प्रबंधक श्रीमती कमला गार्जन पत्नी श्री गुरु प्रसाद गार्जन निवासी मो० गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट - नीमगाँव पा० पैला तह० लखीमपुर जि० खीरी व्यवसाय - समाज सेवा

मैं कि **गुरु प्रसाद** पुत्र श्री लल्लू राम निवासी ग्राम नीम गाँव परगना पैला तहसील लखीमपुर जिला खीरी प्रथम पक्ष (दान कर्ता) व कमलापति गुरु प्रसाद गार्जन सेवा समिति मो० गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट नीमगाँव -

प्रथम पक्ष [signature] द्वितीय पक्ष [signature]

[signature]

प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन पब्लिक महाविद्यालय
नगरा, बेहजम खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला खीरी



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹ 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

(५)

F 012847

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- साफ है दान की गयी भूमि का विवरण (नं० / रकबा = २२८ / २.८६१) हेक्टेयर लगान ९४.७४ रुपया कुल रकबा व लगान का ४/११ का १/२ का १/४ भाग अपना सम्पूर्ण हिस्सा दान किया जिसकी किस्म जमीन दोमट अव्वल दु (मु० ४७००००) प्रति हेक्टेयर है जिसके हिसाब से दान की गयी भूमि की मालियत (मु० ६२०००) बनती है जिस पर स्टाम्प शुल्क (मु० २५००) का अदा किया गया दान की गयी भूमि लखीमपुर नगर पालिका सीमा से लगभग २५ किमी० तथा मुख्य मार्ग से लगभग १ किमी० की दूरी पर स्थित है दान की गयी भूमि के चारों तरफ २०० मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी इत्यादि नहीं है प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति के नहीं हैं

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम, बेहजम-खीरी

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला-खीरी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

E 012846

(3)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

जिला खीरी प्रबन्धक श्रीमती **कमला गार्जन** पत्नी श्री गुरु प्रसाद निवासी मोहल्ला गुरु आश्रम ग्राम व पोस्ट नीम गाँव परगना पैला तहसील लखीमपुर जिला खीरी (दान गृहीती) द्वितीय पक्ष के हैं और मुझ प्रथम पक्ष (दान कर्ता) की भूमि सं० २२८ रकबा २.८६१ हेक्टेयर स्थित ग्राम **नगरा** परगना पैला तहसील लखीमपुर जिला खीरी में है जिसमें मुझ प्रथम पक्ष का ४/११ का १/२ का १/४ भाग है जिसका मैं मालिक हूँ जिसको दान करने का मुझे पूर्ण अधिकार है अतः मैंने अपनी स्वेच्छा से अपने हिस्से की उक्त भूमि को द्वितीय पक्ष को दान के रूप में दे दिया जिसे द्वितीय पक्ष ने दान के रूप में लेना सहर्ष स्वीकार कर लिया है आज की तारीख से दान की गयी भूमि पर कब्जा द्वितीय पक्ष को दे दिया जिसे द्वितीय पक्ष अपने नाम दाखिल खारिज करा लेवे इसमें मुझ प्रथम पक्ष व हमारे वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति न होगी दान की गयी भूमि पर इस समय कोई फसल पेड़ बोरिंग व इमारत नहीं है दान की गयी भूमि हर प्रकार के कर्जे व भार से पाक-

प्रथम पक्ष

द्वितीय पक्ष

प्रबन्धक

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

ग्राम नगरा, विकास खण्ड पहजम जिला–खीरी



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 500

F 012848

(5)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

अतः हम पक्षकारों ने यह **दानपत्र** लिखवा दिया ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे। इस लेखपत्र पर चस्पा फोटो गवाहों की शिनाख्त पर प्रमाणित किए। नोट:- पर्ट 4 की सतु 5 में शब्द नहीं कटा है।

प्रथम पक्ष _____ द्वितीय पक्ष _____

गु/पा/पा

Rawat

ग _____ ग _____

रावेन्द्र कुमार म० श्री परागीलाल

ग्राम पिपरा बुजुर्ग पो० पैला तह०

लखीमपुर (खीरी)

बजनाथ

तहसील लखीमपुर

मुद्रांकित संख्या 21

दि० 1-2011

सं० 1241

ह० ... बजनाथ

फैनॉक 21/05/10

प्रबन्धक

प्राचार्य

कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय

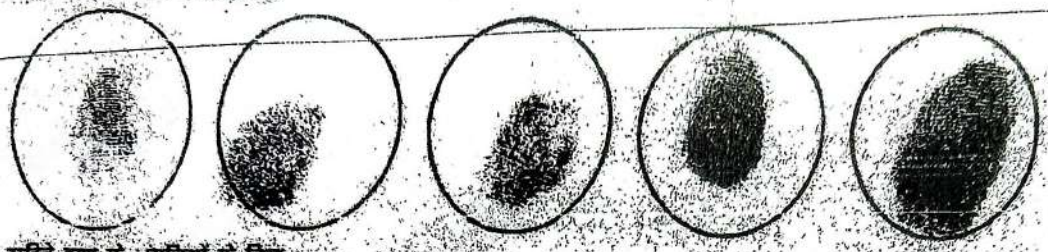
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला-खीरी

रजिस्ट्रेशन अधि0 1908 की धारा–32 ए0 के अनुपालन हेतु. 29

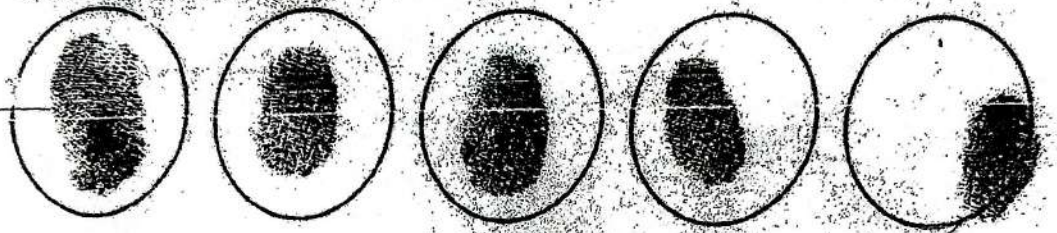
फिंगर्स प्रिंटस

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता :– गुरु प्रसाद ब0श्री [illegible] नि0 ग्रा0 नीम गाँव पर0 पैसा जिला खीरी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

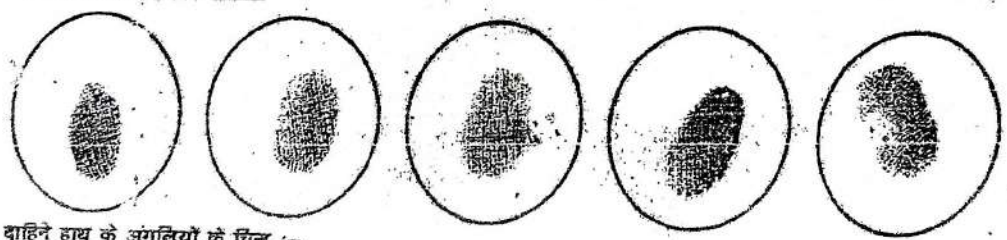


प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

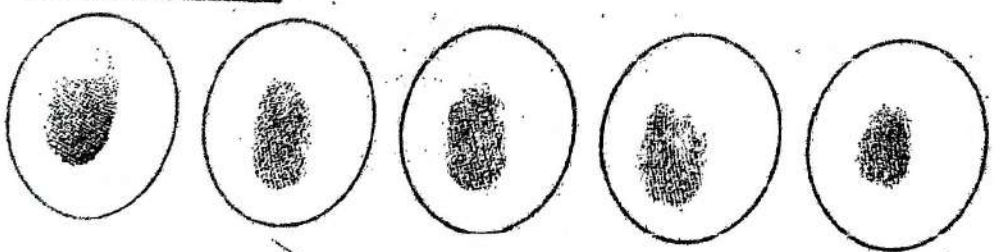
प्रबन्धक

विक्रेता/क्रेता नाम व पता :– श्रीमती कमला गार्जन ब0श्री गुरु प्रसाद गार्जन नि0 मो0 गुरु आश्रम ग्रा0 व पो0 नीम गाँव पर0 पैसा जिला खीरी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

प्राचार्य
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
ग्राम नगरा, विकास खण्ड बेहजम जिला–खीरी

प्रबन्धक
कमलापति गुरुप्रसाद गार्जन महाविद्यालय
नगरा, बेहजम–खीरी